



ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

**Phụ lục 02**

**Bổ sung Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Cà Mau ban hành kèm theo Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau**  
*(Ban hành kèm theo Quyết định số 23/2023/QĐ-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau)*

**1. Thành phố Cà Mau**  
**a. Đất ở tại đô thị**

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

| STT | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực | Đoạn đường                                      |                      | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|-----|-----------------------------|---|----------------------|-----------------------------|---------|
|     |                             | Từ  | Đến                  |                             |         |
| (1) | (2)                         | (3)   | (4)                  | (5)                         | (6)     |
| 1   | Đường Đinh Tiên Hoàng       | Hết đường hiện hữu (Hướng về phường 1 - Hẻm 68) | đường Lý Văn Lâm     | 5.500                       |         |
| 2   | Đường số 1                  | Đường Ngô Quyền                                 | đường Lý Văn Lâm     | 5.500                       |         |
| 3   | Tuyến nối Quốc lộ 63        | Cầu Phụng Hiệp                                  | Tôn Đức Thắng        | 6.000                       |         |
| 4   | Tuyến nối Quốc lộ 63        | Cầu Phụng Hiệp                                  | Nguyễn Trãi          | 5.500                       |         |
| 5   | Trần Nguyên Đán             | Tạ An Khương                                    | Danh Thị Tươi        | 6.000                       |         |
| 6   | Nguyễn Văn Biên             | Trần Văn Bình                                   | Nguyễn Văn Trỗi      | 5.900                       |         |
| 7   | Trần Quang Diệu             | Hết ranh trường trung cấp nghề                  | Hết đường hiện trạng | 5.000                       |         |

## b. Đất ở tại nông thôn

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT               | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực | Đoạn đường                       |                 | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|-------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------|
|                   |                             | Từ                               | Đến             |                             |         |
| (1)               | (2)                         | (3)                              | (4)             | (5)                         | (6)     |
| <i>Xã Hoà Tân</i> |                             |                                  |                 |                             |         |
| 1                 | Lộ GTNT (xã Hoà Tân)        | Cầu Bùng Binh                    | Cầu Giồng Nổi   | 480                         |         |
| 2                 | Lộ GTNT (xã Hoà Tân)        | Cầu Điện Quang                   | Cầu Khiết Tâm   | 480                         |         |
| 3                 | Lộ GTNT (xã Hoà Tân)        | Trường Nguyễn Bình Khiêm (khu B) | Bến phà Thầy Ký | 480                         |         |
| 4                 | Lộ GTNT (xã Hoà Tân)        | Cầu Dầu Lá                       | Cầu Trâm Bầu    | 480                         |         |
| 5                 | Lộ Chàng Le                 | Trạm Y tế xã                     | Cầu Nội Đồng    | 480                         |         |
| 6                 | Lộ GTNT (xã Hoà Tân)        | Đường Huỳnh Thúc Kháng           | Cầu Đập Đình    | 480                         |         |

## 2. Huyện Thới Bình

## a. Đất ở tại đô thị

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT                       | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực | Đoạn đường                        |   | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|-----------------------------|---------|
|                           |                             | Từ                                | Đến   |                             |         |
| (1)                       | (2)                         | (3)                               | (4)   | (5)                         | (6)     |
| <b>Thị trấn Thới Bình</b> |                             |                                   |   |                             |         |
| 1                         | Kênh 8 Thước                | Đường hành lang ven biển phía Nam | giáp ranh xã Thới Bình                          | 150                         |         |
| 2                         | Tuyến Thới Bình - U Minh    | Đường hành lang ven biển phía Nam | Cầu Treo  | 1.000                       |         |
| 3                         | Bờ Nam Kênh 8 thước         | Cầu Kênh 8 Thước                  | Lộ Xuyên Á                                      | 300                         |         |
| 4                         | Lộ Huyện Đội                | Nhà ông Phan Minh Tiến            | Giáp đường 30/4                                 | 2.000                       |         |
| 5                         | Lộ giáp cầu Thới Bình       | Lê Phú Thọ                        | Quán cà Phê Diễm Hẹn giáp đường<br>Lữ Trung Tấn | 2.000                       |         |
| 6                         | Tuyến Thới Bình - U Minh    | Cầu Treo                          | Giáp ranh xã Thới Bình                          | 700                         |         |
| 7                         | Tuyến giáp chợ nhà lồng     | Tiệm thuốc Tây Bà Hợp             | Shop quần áo Kỳ Mai                             | 3.000                       |         |

## b. Đất ở tại nông thôn

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT                   | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực      | Đoạn đường             |                                   | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|-----------------------|----------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------|
|                       |                                  | Từ                     | Đến                               |                             |         |
| (1)                   | (2)                              | (3)                    | (4)                               | (5)                         | (6)     |
| <b>Xã Biển Bạch</b>   |                                  |                        |                                   |                             |         |
| 1                     | Tuyến lộ kênh 10                 | Lộ Bờ Đông Sông Trẹm   | Kênh Ranh Hạt                     | 100                         |         |
| 2                     | Tuyến lộ Kênh 13                 | Lộ Bờ Đông Sông Trẹm   | Kênh Ranh Hạt                     | 100                         |         |
| 3                     | Tuyến lộ Kênh 14                 | lộ Bờ Đông Sông Trẹm   | Kênh Ranh Hạt                     | 100                         |         |
| 4                     | Tuyến lộ Kênh 15                 | lộ Bờ Đông Sông Trẹm   | Kênh Ranh Hạt                     | 100                         |         |
| 5                     | Tuyến lộ Kênh 16                 | Kênh xáng lộ xe        | Điểm cuối Kênh Ngọn kênh 16       | 100                         |         |
| 6                     | Tuyến lộ kênh ranh hạt           | Kênh xáng Cùng kênh 12 | Ranh hạt (Ngã năm miếu ông Hoàng) | 100                         |         |
| <b>Xã Trí Lục</b>     |                                  |                        |                                   |                             |         |
| 7                     | Tuyến Kênh 30 bờ Đông            | Kênh 6                 | Kênh kiểm                         | 150                         |         |
| 8                     | Tuyến Kênh Kiểm                  | Từ 30 Kênh kiểm        | Kênh Đầu ngàn                     | 150                         |         |
| <b>Xã Trí Phải</b>    |                                  |                        |                                   |                             |         |
| 9                     | Đường vào trường Mầm non Hoa Sen | Toàn tuyến             |                                   | 1.000                       |         |
| 10                    | Đường vào khu tượng đài          | Toàn tuyến             |                                   | 1.000                       |         |
| 11                    | Kênh xáng Chắc Băng bờ bắc       | Ngang Kênh Lâu         | Giáp ranh xã Thới Bình            | 200                         |         |
| <b>Xã Tân Lộc Bắc</b> |                                  |                        |                                   |                             |         |
| 12                    | Tuyến Tây Bạch Ngưu              | Cầu Bào Chà            | Giáp ranh xã Tân Phú              | 200                         |         |

| STT                 | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực  | Đoạn đường                                  |   | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|---------------------|--|---|---|-----------------------------|---------|
|                     |  | Từ  | Đến   |                             |         |
| (1)                 | (2)  | (3)   | (4)   | (5)                         | (6)     |
| <b>Xã Tân Lộc</b>   |  |   |   |                             |         |
| 13                  | Tuyến lộ Bạch Ngưu   | Cầu Bạch Ngưu + 50m                         | Giáp xã Tân Lộc Bắc                                       | 250                         |         |
| 14                  | Tuyến lộ Nhà Nghệ (bờ Đông)  | Cầu 9 Dữ + 50m                              | Cầu Trắng   | 220                         |         |
| 15                  | Tuyến lộ Nhà Nghệ (bờ Tây)   | Cầu 9 Dữ + 50m                              | Cầu số 3 + 50m  | 180                         |         |
| 16                  | Tuyến Tân Lộc - Vàm Bướm   | Ngang nhà ông Ba Nhuận                      | Giáp xã An Xuyên  | 200                         |         |
| 17                  | Tuyến lộ Ô Rô  | Cầu Trắng                                   | Ngã 3 (307)   | 190                         |         |
| 18                  | Tuyến Ngọn Cái (Lão Thứ)   | Cống số 5 + 50m                             | Cống số 6 + 50m   | 200                         |         |
| 19                  | Tuyến Trâu Trắng   | Cống số 6 + 50m                             | Lộ Tân Phong + 50m  | 220                         |         |
| 20                  | Tuyến lộ kênh C4   | Kênh Láng Trâm                              | Lộ Tân Phong + 50m  | 200                         |         |
| 21                  | Tuyến lộ Láng Trâm (ấp 4)  | Ngã tư cầu số 4                             | Giáp xã Hồ Thị Kỳ   | 250                         |         |
| 22                  | Tuyến lộ Bạch Ngưu (ấp 4)  | Ngã tư Cầu số 4                             | Giáp xã Hồ Thị Kỳ   | 220                         |         |
| 23                  | Tuyến lộ ấp 2 Tân Lộc  | Cầu số 3                                    | Hết đất ông 8 Sứ  | 250                         |         |
| 24                  | Tuyến lộ ấp 2 Tân Lộc  | Hết ranh đất ông 8 Sứ                       | Chùa Phước Linh   | 200                         |         |
| <b>Xã Hồ Thị Kỳ</b> |  |   |   |                             |         |
| 25                  | Tuyến Đường Xuông - Đường Đào<br>(Đường Hành lang ven biển phía Nam) | Cầu Rạch Bàn Nhỏ đến Cầu Trung<br>ương Đoàn | Cầu Đường Đào (Trên Đường Hành<br>lang ven biển Phía Nam) | 200                         |         |
| 26                  | Tuyến lộ Bê tông (Cầu Khánh An - Cầu<br>Bến Gỗ)                      | Cầu Khánh An                                | Cầu Bến Gỗ  | 500                         |         |



**3. Huyện U Minh**

**a. Đất ở tại đô thị**

*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

| STT                    | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực | Đoạn đường  |                    | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|------------------------|-----------------------------|-------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                        |                             | Từ          | Đến                |                             |         |
| (1)                    | (2)                         | (3)         | (4)                | (5)                         | (6)     |
| <b>Thị trấn U Minh</b> |                             |             |                    |                             |         |
| 1                      | Tuyến đường số 2            | Huỳnh Quảng | Nguyễn Trung Thành | 800                         |         |

**b. Đất ở tại nông thôn**Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT                | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực | Đoạn đường |          | Giá đất bổ<br>sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|--------------------|-----------------------------|------------|----------|--------------------------------|---------|
|                    |                             | Từ         | Đến      |                                |         |
| (1)                | (2)                         | (3)        | (4)      | (5)                            | (6)     |
| <b>Xã Khánh An</b> |                             |            |          |                                |         |
| 1                  | Đường Bờ Nam kênh 23        | Kênh 23D   | Kênh 22C | 200                            |         |
| 2                  | Đường Bờ Bắc kênh 23B       | Kênh 23D   | Kênh 22C | 150                            |         |
| 3                  | Đường Bờ Nam kênh 22A       | Kênh 23D   | Kênh 22C | 150                            |         |
| 4                  | Đường Bờ Tây kênh 22C       | Kênh 23    | Kênh 21  | 150                            |         |
| 5                  | Đường Bờ Đông kênh 23D      | Kênh 23    | Kênh 21  | 150                            |         |
| 6                  | Đường Bờ Bắc kênh 21        | Kênh 23D   | Kênh 22C | 200                            |         |

**4. HUYỆN TRẦN VĂN THỜI****a. Đất ở tại đô thị***Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>*

| STT                           | Đường, tuyến lộ, khu vực                                   | Đoạn đường   |  | Giá đất bổ sung năm 2023 | Ghi Chú |
|-------------------------------|--|--|--|--------------------------|---------|
|                               |  | Từ   | Đến  |                          |         |
| (1)                           | (2)  | (3)  | (4)  | (5)                      | (6)     |
| <b>Thị trấn Trần Văn Thời</b> |  |  |  |                          |         |
| 1                             | Đường số 11 (hai bên)                                      | Giao đường 3A  | Giao đường 30/4  | 1.500                    |         |
| 2                             | Đường giao thông 3m, khóm 8 (Phía Tây)                     | Đất ông Trần Văn Bé  | Hết ranh đất Mã Văn Hết                                      | 600                      |         |
| 3                             | Đường giao thông 3m, khóm 8 (Phía Tây)                     | Mã Văn Hết   | Hết đất ông Nguyễn Việt Hùng                                 | 600                      |         |
| 4                             | Đường giao thông 3m, khóm 8 (Phía Bắc)                     | Ranh đất ông Trần Văn Kỳ   | Hết ranh đất ông Trần Văn Quảng                              | 600                      |         |
| 5                             | Lộ Tắc Thủ - Sông Đốc (Ngoài đê)                           | Giáp ranh xã Khánh Bình Đông   | Cổng ông Bích Nhỏ  | 1.300                    |         |
| 6                             | Lộ Tắc Thủ - Sông Đốc (Ngoài đê)                           | Cầu Trảng Cò   | Giáp ranh xã Khánh Lộc                                       | 1.100                    |         |
| 7                             | Tuyến đường Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc                 | Tuyến đường đầu nối từ tuyến Tắc Thủ - Rạch Ráng - Sông Đốc đến chợ nông sản Rạch Ráng (2 bên) |  | 2.000                    |         |
| 8                             | Các tuyến lộ bê tông còn lại có chiều ngang từ 1.5 - 3m    |  |  | 500                      |         |
| 9                             | Các tuyến lộ bê tông còn lại có chiều ngang từ trên 3 - 5m |  |  | 550                      |         |
| <b>Thị trấn Sông Đốc</b>      |  |  |  |                          |         |
| 10                            | Tuyến bờ nam Sông ông Đốc                                  | Đất ông Nguyễn Tuấn (theo kênh Đê Tả)  | Hết phần đất ông Trần Văn Ngọc (giáp Đê trung ương, khóm 6B) | 240                      |         |
| 11                            | Tuyến bờ nam Sông ông Đốc                                  | Dọc theo hai bên tuyến đường Cầu sông Ông Đốc đầu nối lộ Bờ nam Sông Đốc                       |  | 4.000                    |         |

| STT | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực  | Đoạn đường  |   | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|-----|--|---|---|-----------------------------|---------|
|     |  | Từ  | Đến                                     |                             |         |
| (1) | (2)  | (3)   | (4)                                     | (5)                         | (6)     |
| 12  | Tuyến đường số 1 Khu tái định cư khóm 6B, Sông Đốc (tuyến đường bờ Nam, 2 bên) | Ranh đất ông Ngô Minh Đương, khóm 6A, thị trấn Sông Đốc | Đê biển Tây, khóm 6B, thị trấn Sông Đốc | 4.000                       |         |
| 13  | Các tuyến lộ bê tông còn lại có chiều ngang từ 1,5 -3m                         |   |   | 400                         |         |
| 14  | Các tuyến lộ bê tông còn lại có chiều ngang từ trên 3m -5m dọc theo các kênh   |   |   | 1.500                       |         |



**b. Đất ở tại nông thôn**

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT                      | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực                              | Đoạn đường                                  |   | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|--------------------------|--|---|---|-----------------------------|---------|
|                          |  | Từ  | Đến   |                             |         |
| (1)                      | (2)  | (3)   | (4)   | (5)                         | (6)     |
| <b>Xã Khánh Bình Tây</b> |  |   |   |                             |         |
| 1                        | Tuyến Thới Hưng (Bờ Đông)                                | Đất Đoàn Thị Phương                         | Đất ông Phạm Văn Hải  | 264                         |         |
| 2                        | Tuyến Kênh Tám   | Đất Nguyễn Văn Út Nhỏ                       | Đất ông Nguyễn Văn Lâm                                      | 360                         |         |
| 3                        | Cầu Cựa Gà (Bờ Tây)                                      | Đất ông Lý Văn Lịnh                         | Đất ông Lê Giá Kính   | 360                         |         |
| 4                        | Tuyến Kinh Hòn (Bờ Đông) tiếp giáp khu xen ghép          | Trạm Quản Lý Đê Điều                        | Đất ông Trần Văn Vũ   | 576                         |         |
| 5                        | Tuyến Đá Bạc B (Bờ Đông Đá Bạc B - Bờ Tây Kinh Hòn Bắc)  | Đầu kênh 16                                 | Đầu kênh rạch Nhum  | 360                         |         |
| 6                        | Các tuyến lộ bê tông còn lại có chiều ngang từ 2.5m - 4m |   |   | 350                         |         |
| <b>Xã Khánh Hải</b>      |  |   |   |                             |         |
| 7                        | Tuyến Kênh Đường Ranh Lớn                                | Ranh đất ông Đinh Hữu Trí                   | Giáp kênh Đê Trong  | 350                         |         |
| 8                        | Tuyến Kênh Mới (bờ Bắc)                                  | Từ giáp ranh đất bà Trần Thị Thâm           | Giáp tuyến Ngã tư Chín bộ về các hướng 200m                 | 350                         |         |
| 9                        | Tuyến Kênh Chín bộ (bờ Nam)                              | Giáp tuyến Ngã Tư Chín bộ về các hướng 200m | Giáp ranh xã Khánh Hưng                                     | 350                         |         |
| 10                       | Tuyến kênh Trùm Thuật (bờ Tây)                           | Giáp tuyến Rạch Ráng                        | Sông Đốc đến hết ranh đất ông Lương Văn Nhiễm (khoảng 800m) | 500                         |         |
| 11                       | Tuyến Kênh Giữa (bờ Đông)                                | Giáp tuyến Rạch Ráng                        | Sông Đốc đến Hết ranh đất bà Võ Hồng An (khoảng 500m)       | 500                         |         |
| 12                       | Tuyến Kênh Giữa (bờ Tây)                                 | Giáp tuyến Rạch Ráng                        | Sông Đốc đến hết ranh đất bà Nguyễn Hồng Phần (khoảng 500m) | 500                         |         |
| 13                       | Bờ Đông Kênh Ngang                                       | Cầu Thành Trung                             | Ngã tư Chù Mía  | 700                         |         |

| STT                  | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực   | Đoạn đường                   |                                 | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|----------------------|---|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|---------|
|                      |   | Từ                           | Đến                             |                             |         |
| (1)                  | (2)   | (3)                          | (4)                             | (5)                         | (6)     |
| 14                   | Các tuyến lộ bê tông còn lại có chiều ngang trên 2,5m               |                              |                                 | 300                         |         |
| <b>Xã Khánh Hưng</b> |   |                              |                                 |                             |         |
| 15                   | Giáp lộ bê tông còn lại có chiều ngang từ trên 2,5m - 4m            |                              |                                 | 400                         |         |
| <b>Xã Lợi An</b>     |   |                              |                                 |                             |         |
| 16                   | Tuyến lộ Giao Vàm bờ Tây  | Nhà ông Nguyễn Lạc Long      | Đình Phong Lạc                  | 400                         |         |
| 17                   | Tuyến lộ 3m   | Nhà bà Nguyễn Thị Hận        | Nhà ông Phan Văn Bân            | 500                         |         |
| 18                   | Tuyến lộ 3m   | Nhà ông Trần Thành Duyên     | Nhà Nguyễn Văn Thanh            | 450                         |         |
| 19                   | Tuyến lộ 3m   | Nhà bà Nguyễn Thị Hạnh       | Nhà ông Võ Văn Huê              | 400                         |         |
| 20                   | Các tuyến lộ bê tông còn lại có chiều ngang từ trên 2,5m - 4m       |                              |                                 | 300                         |         |
| <b>Xã Phong Điền</b> |   |                              |                                 |                             |         |
| 21                   | Tuyến đường giao thông kết nối vào khu vực Đầm Thị Tường            |                              |                                 | 800                         |         |
| <b>Xã Trần Hợi</b>   |   |                              |                                 |                             |         |
| 22                   | Tuyến vòng xuyên Cầu Cơi 5 (2 bên)                                  | Nhà bà Trần Thị Thanh Sợi    | Hết ranh đất ông Huỳnh Văn Hùng | 800                         |         |
| 23                   | Tuyến lộ ô tô về trung tâm xã (2 bên)                               | Trạm Y tế xã                 | Cầu Trần Hợi                    | 950                         |         |
| 24                   | Các tuyến lộ bê tông còn lại có chiều ngang trên 2,5m - 4m          |                              |                                 | 200                         |         |
| <b>Xã Khánh Lộc</b>  |   |                              |                                 |                             |         |
| 25                   | Tuyến kênh Sáu Thước Cùng (bờ Đông)                                 | Ranh đất ông Lê Văn Viễn     | Hết ranh đất ông Phạm Việt Mỹ   | 240                         |         |
| 26                   | Tuyến kênh Chổng Mỹ (bờ Bắc)  | Ranh đất ông Nguyễn Chí Công | Hết ranh đất ông Nguyễn Văn Út  | 350                         |         |
| 27                   | Các tuyến lộ bê tông còn lại có chiều ngang từ trên 2,5m - 4m       |                              |                                 | 300                         |         |
| <b>Xã Phong Lạc</b>  |   |                              |                                 |                             |         |
| 28                   | Khu vực có tuyến đường giao thông kết nối vào khu vực Đầm Thị Tường |                              |                                 | 600                         |         |
| 29                   | Các tuyến lộ bê tông còn lại có chiều dài ngang từ 2,5m - 4m        |                              |                                 | 250                         |         |


**5. HUYỆN CÁI NƯỚC**
**a. Đất ở tại đô thị**Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT                      | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực        | Đoạn đường                      |                       | Giá đất bổ<br>sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|--------------------------|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------|--------------------------------|---------|
|                          |                                    | Từ                              | Đến                   |                                |         |
| (1)                      | (2)                                | (3)                             | (4)                   | (5)                            | (6)     |
| <b>Thị trấn Cái Nước</b> |                                    |                                 |                       |                                |         |
| 1                        | Lộ bê tông rộng 3m kênh Giá        | Quốc lộ 1A                      | Lộ Cái Nước - Phú Tân | 400                            |         |
| 2                        | Lộ bê tông rộng 3m kênh xáng Lộ Xe | Hết ranh đất ông Phan Văn Chiến | Đầu kênh Trùm Gộc     | 400                            |         |
| 3                        | Lộ bê tông rộng 3m kênh Sư Thông   | Đầu kênh Sư Thông               | Cuối kênh Sư Thông    | 400                            |         |

## b. Đất ở tại nông thôn

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT                      | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực            | Đoạn đường |     | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|--------------------------|--|------------|-----|-----------------------------|---------|
|                          |  | Từ         | Đến |                             |         |
| (1)                      | (2)                                    | (3)        | (4) | (5)                         | (6)     |
| <b>Xã Lương Thế Trân</b> |  |            |     |                             |         |
| 1                        | Các tuyến lộ bê tông rộng từ 2m đến 3m |            |     | 180                         |         |
| <b>Xã Hưng Mỹ</b>        |  |            |     |                             |         |
| 2                        | Các tuyến lộ bê tông rộng từ 2m đến 3m |            |     | 250                         |         |
| 3                        | Các tuyến lộ bê tông rộng từ trên 3m   |            |     | 300                         |         |



**6 HUYỆN PHÚ TÂN**

**a. Đất ở tại đô thị**

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT                         | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực                           | Đoạn đường                                   |                               | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|-----------------------------|---|--|-------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             |   | Từ   | Đến                           |                             |         |
| (1)                         | (2)   | (3)  | (4)                           | (5)                         | (6)     |
| <b>Thị trấn Cái Đôi Vàm</b> |   |  |                               |                             |         |
| 1                           | Tuyến Đầu đường 1/5 (khóm 1) đến đầu đường Lý Văn Lâm |  |                               | 500                         |         |
| 2                           | Kênh Lô 1 (phía Tây)                                  | Cầu JAPA                                     | Cầu Nguyễn Thanh Đạm          | 400                         |         |
| 3                           | Hồ Thị Kỳ   | Đầu đường Cách Mạng Tháng Tám                | Đầu đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa   | 500                         |         |
| 4                           | Kênh Mỹ Hưng  | Đất ông Phan Văn Sang                        | Đất ông Diệp Văn Tươi         | 300                         |         |
| 5                           | Kênh Công Nghiệp                                      | Cầu Nguyễn Thanh Đạm                         | Cầu Kênh Lô 2                 | 300                         |         |
| 6                           | Kênh Lô 2 (phía Đông)                                 | Hết đất ông Lê Minh Nửa                      | Cầu Kênh Lô 2                 | 400                         |         |
| 7                           | Kênh Lô 1 (phía Đông)                                 | Cầu Kênh Lô 1                                | Hết đất Ông Phan Văn Sang     | 400                         |         |
| 8                           | Đường số 25 (lộ kênh Năm Nhung)                       | Cách đường Nguyễn Việt Khái (nối dài)<br>30m | Cách đường Phan Ngọc Hiền 30m | 400                         |         |

## b. Đất ở tại nông thôn

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT                        | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực | Đoạn đường                                  |  | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|----------------------------|-----------------------------|---|--|-----------------------------|---------|
|                            |                             | Từ  | Đến  |                             |         |
| (1)                        | (2)                         | (3)   | (4)  | (5)                         | (6)     |
| <b>Xã Nguyễn Việt Khái</b> |                             |   |  |                             |         |
| 1                          | Dương Thị Cẩm Vân           | Kinh Năm Nhung                              | Đường 26/03  | 300                         |         |
| 2                          | Tuyến đường 30/04           | Đường Phan Ngọc Hiển                        | Đường Dương Thị Cẩm Vân                                    | 300                         |         |
| 3                          | Tuyến đường 3/2             | Đường Phan Ngọc Hiển                        | Đường Dương Thị Cẩm Vân                                    | 300                         |         |
| 4                          | Tuyến đường 2/9             | Đường Phan Ngọc Hiển                        | Đường Dương Thị Cẩm Vân                                    | 300                         |         |
| 5                          | Tuyến đường 26/03           | Đường Phan Ngọc Hiển                        | Đường Dương Thị Cẩm Vân                                    | 300                         |         |
| <b>Xã Phú Thuận</b>        |                             |   |  |                             |         |
| 6                          | Tuyến lộ Cầu Ván            | Từ Đập giáp nước (nhà ông Trần Thanh Hoà)   | Ngã 3 cầu Ván (nhà ông Tô Hoàng Chuyên)                    | 150                         |         |
| <b>Xã Phú Tân</b>          |                             |   |  |                             |         |
| 7                          | Các tuyến lộ khác           | Ngã ba Kênh Xáng (hãng nước đá Hoàng Thiện) | Lộ nhựa cấp VI (đi theo tuyến đường giáp ranh đất ông Hào) | 300                         |         |
| 8                          | Các tuyến lộ khác           | Cầu bắt qua khu dân cư Mỹ Bình              | Cầu Kênh Ông Tà  | 250                         |         |
| 9                          | Các tuyến lộ khác           | Kênh Cùg (nhà ông Chúc)                     | Ngã 4 Kênh Xáng (nhà ông Tiến)                             | 350                         |         |
| 10                         | Các tuyến lộ khác           | Ngã tư Kênh Xáng (nhà ông Tiến)             | Giáp Kênh Lung Môn (nhà ông Hoàng)                         | 300                         |         |
| 11                         | Các tuyến lộ khác           | Cầu Chòi Mòi                                | Cầu Công Mỹ Bình   | 300                         |         |

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT                     | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực                      | Đoạn đường            |                                   | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|-------------------------|--|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------|
|                         |  | Từ                    | Đến                               |                             |         |
| (1)                     | (2)  | (3)                   | (4)                               | (5)                         | (6)     |
| <b>Thị trấn Đam Dơi</b> |  |                       |                                   |                             |         |
| 1                       | Tuyến lộ bê tông nhóm 2 (khu mé sông)            | Đường Tô Thị Tề       | Hết ranh đất ông Quốc             | 400                         |         |
| 2                       | Tuyến lộ bê tông nhóm 5 (Kinh Giáp Nước)         | Cầu Lung Lắm          | Hết lộ bê tông                    | 400                         |         |
| 3                       | Tuyến lộ trước ban quản lý chợ                   | Đường Huỳnh Ngọc Điệp | Đường Trần Văn Phú                | 5.000                       |         |
| 4                       | Tuyến lộ bê tông Nhóm 2                          | Cầu Cả Bát            | Hết lộ bê tông Lung U Minh        | 500                         |         |
| 5                       | Tuyến lộ bê tông Nhóm 2                          | Lung U Minh           | Nhà bà Trần Thị Cốt               | 300                         |         |
| 6                       | Tuyến lộ bê tông                                 | Đường Phạm Học Oanh   | Hết lộ bê tông                    | 5.000                       |         |
| 7                       | Lộ bê tông nhóm 2                                | Cầu Tô Thị Tề         | Hết lộ bê tông                    | 400                         |         |
| 8                       | Lộ bê tông                                       | Cầu Cây Mết lớn       | Giáp xã Tạ An Khương Nam          | 300                         |         |
| 9                       | Lộ bê tông                                       | Cầu Cây Mết nhỏ       | Xã Tạ An Khương                   | 300                         |         |
| 10                      | Đường Trần Văn Phú                               | Đường 30/04           | 150m về hướng Đập Chóp Mao        | 1.000                       |         |
| 11                      | Đường Trần Văn Phú                               | Đường 30/04 +151m     | Đập Chóp Mao                      | 1.000                       |         |
| 12                      | Đường Trần Văn Phú                               | Đập Chóp Mao          | Ngã tư Xóm Ruộng (hết lộ bê tông) | 600                         |         |
| 13                      | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |                       |                                   | 250                         |         |
| 14                      | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ trên 2,0m đến 3,5m |                       |                                   | 300                         |         |



## b. Đất ở tại nông thôn

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

| STT                         | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực  | Đoạn đường                                    |   | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|-----------------------------|------------------------------|---|---|-----------------------------|---------|
|                             |                              | Từ  | Đến   |                             |         |
| (1)                         | (2)                          | (3)   | (4)   | (5)                         | (6)     |
| <b>Xã Tạ An Khương Đông</b> |                              |   |   |                             |         |
| 1                           |                              | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m   |   | 150                         |         |
| 2                           |                              | Lộ giao thông, mặt lộ rộng trên 2,0m đến 3,5m |   | 250                         |         |
| <b>Xã Tạ An Khương</b>      |                              |   |   |                             |         |
| 3                           |                              | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m   |   | 150                         |         |
| 4                           |                              | Lộ giao thông, mặt lộ rộng trên 2,0m đến 3,5m |   | 250                         |         |
| <b>Xã Tạ An Khương Nam</b>  |                              |   |   |                             |         |
| 5                           | Tuyến đường dẫn Cầu Sáu Đông | UBND xã                                       | Cầu Sáu Đông, ấp Tân Hồng và ấp Tân Thành B, xã Tạ An Khương Nam (dọc theo hai bên) | 400                         |         |
| 6                           |                              | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m   |   | 150                         |         |
| 7                           |                              | Lộ giao thông, mặt lộ rộng trên 2,0m đến 3,5m |   | 250                         |         |
| <b>Xã Tân Trung</b>         |                              |   |   |                             |         |
| 8                           | Xã Tân Trung                 | Cầu Nhị Nguyệt                                | Cầu Hội Đồng Ninh   | 500                         |         |
| 9                           | Xã Tân Trung                 | Cầu Hoà Trung                                 | Cầu Kênh Xáng (dọc theo lộ 3m dọc sông Mương Điều)                                  | 500                         |         |
| 10                          |                              | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m   |   | 150                         |         |
| 11                          |                              | Lộ giao thông, mặt lộ rộng trên 2,0m đến 3,5m |   | 250                         |         |

| STT                 | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực | Đoạn đường                                       |            | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|---------------------|-----------------------------|--|------------|-----------------------------|---------|
|                     |                             | Từ   | Đến        |                             |         |
| (1)                 | (2)                         | (3)  | (4)        | (5)                         | (6)     |
| <b>Xã Tân Thuận</b> |                             |  |            |                             |         |
| 12                  |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |            | 150                         |         |
| 13                  |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng trên 2,0m đến 3,5m    |            | 250                         |         |
| <b>Xã Tân Đức</b>   |                             |  |            |                             |         |
| 14                  |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |            | 150                         |         |
| 15                  |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng trên 2,0m đến 3,5m    |            | 250                         |         |
| <b>Xã Tân Tiến</b>  |                             |  |            |                             |         |
| 16                  |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |            | 150                         |         |
| 17                  |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng trên 2,0m đến 3,5m    |            | 250                         |         |
| <b>Xã Tân Dân</b>   |                             |  |            |                             |         |
| 18                  | Lộ ô tô về trung tâm xã     | Lộ ô tô về trung tâm xã                          | cầu Cà Bát | 350                         |         |
| 19                  |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |            | 150                         |         |
| 20                  |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ trên 2,0m đến 3,5m |            | 250                         |         |
| <b>Xã Tân Duyệt</b> |                             |  |            |                             |         |
| 21                  |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |            | 150                         |         |
| 22                  |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ trên 2,0m đến 3,5m |            | 250                         |         |

| STT                      | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực | Đoạn đường                                       |                                | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|--------------------------|-----------------------------|--|--------------------------------|-----------------------------|---------|
|                          |                             | Từ   | Đến                            |                             |         |
| (1)                      | (2)                         | (3)  | (4)                            | (5)                         | (6)     |
| <b>Xã Trần Phán</b>      |                             |  |                                |                             |         |
| 23                       |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |                                | 150                         |         |
| 24                       |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ trên 2,0m đến 3,5m |                                | 250                         |         |
| <b>Xã Nguyễn Huân</b>    |                             |  |                                |                             |         |
| 25                       | Đường số 7                  | Nhà ông Vương Quốc Định                          | Nhà ông Lê Thanh Khởi          | 1.000                       |         |
| 26                       | Xã Nguyễn Huân              | Cầu Ông Mai                                      | Hết ranh đất ông Trần Văn Minh | 300                         |         |
| 27                       |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |                                | 150                         |         |
| 28                       |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ trên 2,0m đến 3,5m |                                | 250                         |         |
| <b>Xã Ngọc Chánh</b>     |                             |  |                                |                             |         |
| 29                       |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |                                | 150                         |         |
| 30                       |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ trên 2,0m đến 3,5m |                                | 250                         |         |
| <b>Xã Quách Phẩm Bắc</b> |                             |  |                                |                             |         |
| 31                       | Xã Quách Phẩm Bắc           | Cầu Cây Kè                                       | Hết ranh đất ông Diệp Văn Vũ   | 360                         |         |
| 32                       |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |                                | 150                         |         |
| 33                       |                             | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ trên 2,0m đến 3,5m |                                | 250                         |         |
| <b>Xã Thanh Tùng</b>     |                             |  |                                |                             |         |
| 34                       | Xã Thanh Tùng               | Ngã Ba (hộ Lê Hữu Phước)                         | Salatel                        | 250                         |         |

| STT                      | Đường,<br>tuyến lộ, khu vực                      | Đoạn đường     |                                  | Giá đất bổ sung<br>năm 2023 | Ghi Chú |
|--------------------------|--|----------------|----------------------------------|-----------------------------|---------|
|                          |  | Từ             | Đến                              |                             |         |
| (1)                      | (2)  | (3)            | (4)                              | (5)                         | (6)     |
| 35                       | Xã Thanh Tùng                                    | Cổng công cộng | Giáp lộ bê tông tuyến Thanh Tùng | 200                         |         |
| 36                       | Đường số 8                                       | Cầu Thanh Tùng | Buru điện văn hoá xã             | 500                         |         |
| 37                       | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |                |                                  | 150                         |         |
| 38                       | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ trên 2,0m đến 3,5m |                |                                  | 250                         |         |
| <b>Xã Quách Văn Phẩm</b> |  |                |                                  |                             |         |
| 39                       | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ 1,0m đến 2,0m      |                |                                  | 150                         |         |
| 40                       | Lộ giao thông, mặt lộ rộng từ trên 2,0m đến 3,5m |                |                                  | 250                         |         |